

Návrh
Zmluva o dielo č./MSA/2021
uzatvorená podľa Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a doplnkov
na rekonštrukciu šindľovej strechy západného krídla kaštieľa

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ

Múzeum vo Svätom Antone

so sídlom: Svätý Anton č. 291, 969 72 Svätý Anton
v zastúpení: Ing. Štefan Engel, PhD., riaditeľ múzea
IČO: 35985135
DIČ: 2021439244

Právna forma: štátna príspevková organizácia

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000068023/8180

IBAN: SK06 8180 0000 0070 0006 8023

Zriaďovateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Zriaďovacia listina: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 1288/2018–250 zo dňa 14.3.2018

Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:

Ing. Monika Maňkovská, oddelenie pamiatkovej obnovy

Kontakty: 045/6913932, mankovska@msa.sk

/ďalej len „Objednávateľ“/

a

Zhotoviteľ

názov:

so sídlom:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný v registri:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Kontakt:

/ďalej len „Zhotoviteľ“/

objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby „**Rekonštrukcia šindľovej strechy kaštieľa – západné krídlo**“ zhotoviteľom pre objednávateľa.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci tejto zmluvy o dielo vykonať:
- 2.2.1 - výmenu oboch horných častí manzardovej strechy západného krídla kaštieľa impregnovaným píleným smrekovým šindľom (371 m² východná strana, 450 m² západná strana),
- 2.2.2 - lokálnu výmenu dolných častí strechy impregnovaným ručne štiepaným smrekovým šindľom (cca 120 m²),
- 2.2.3 - výmenu poškodeného latovania podľa potreby (do 10%),
- 2.2.4 - dvojnásobný ochranný nástrek celého krídla.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce na základe:
- 2.3.1 - výkresovej časti a technickej správy projektu,
- 2.3.2 - položkovitého rozpoču, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, za riadne a v súlade s projektovou dokumentáciou stavby, položkovitým rozpočtom a touto zmluvou vykonané a prevzaté dielo, zaplatiť dohodnutú cenu.

Čl. III Čas plnenia

- 3.1 Začatie prác: máj 2021
- 3.2 Ukončenie prác: **do 30.11.2021**
- 3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.
- 3.4 Čas plnenia sa predlžuje o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvoril zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. IV Cena diela

- 4.1 Cena za úplné vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov
- | | |
|---------------------------|-----------|
| Cena diela celom bez DPH: | Eur |
| DPH (20 %) | Eur |
| Cena diela celkom s DPH | Eur |
- 4.2 Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce nad rámec oproti základnej ponuke, alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1 Dielo bude financované z finančných prostriedkov štátneho rozpočtu.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dodávok a prác formou čiastkových faktúr, vystavených vždy po ukončení mesiaca za zrealizované dodávky a práce, a po ukončení realizácie diela a jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí kedy zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru.
- 5.3 Úhrada ceny za zrealizované stavebné práce za ucelený mesiac a po ukončení realizácie diela a jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí bude vykonávaná v Eur bankovým prevodom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní.
- 5.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie.
- 5.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.

Čl. VI

Spôsob vykonávania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
- 6.1.1 - pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie dohodnutej práce.
- 6.1.2 - si pozorne prezrel miesto vykonania diela a berie do úvahy všetky osobitné pracovné podmienky vyplývajúce z prevádzky múzea.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 6.2.1 - prácu ukončiť včas a kvalitne.
- 6.2.2 - dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, technické normy a iné podmienky vyplývajúce zo zmluvy.
- 6.2.3 - riadiť sa pokynmi objednávateľa
- 6.2.4 - zrealizovať prípadné práce nad rámec, ktoré môžu vyplynúť z požiadaviek objednávateľa. Rozsah prác, cena a termíny budú dohodnuté ako ďalšie dodatky k tejto zmluve.
- 6.2.5 - v plnom rozsahu zabezpečiť ochranu priestoru voči poškodeniu.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje :
- 6.3.1 - konzultovať so zhotoviteľom na jeho vyzvanie problémy, ktoré môžu ovplyvňovať plnenie predmetu zmluvy.
- 6.3.2 - zabezpečiť bezproblémový vstup do objektu aj v mimopracovné dni. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.
- 6.3.3 - poskytnúť sociálne priestory pre pracovníkov bezodplatne.
- 6.4 Odhalenie nových skutočností.
- Kedže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade bude nový postup konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom – pracoviskom Banská Štiavnica a všetky zmeny v postupe prác a cenách budú riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady a záruka

7.1 Za vady v čase odovzdávania diela zodpovedá zhotoviteľ. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní hotového diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené použitím materiálov a technológií len vtedy, ak aj po upozornení na ich nevhodnosť objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady spôsobené mechanickým poškodením.

7.2 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.

7.3 Zhotoviteľ je povinný zistenú vadu, na ktorú objednávateľ písomne upozornil, odstrániť v záručnej lehote bezplatne a bez zbytočného odkladu v dohodnutom termíne. Odstraňovanie závad je zhotoviteľ povinný začať do 10 dní od doručenia písomnej reklamácie.

Čl. VIII

Ďalšie dohodnuté podmienky

8.1 Práce nad rámec tejto zmluvy budú riešené ďalšími dodatkami k tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo ukončiť prácu v skoršom termíne, ako je uvedené v tejto zmluve bez nároku na finančné zvýhodnenie.

8.3 V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať práce v skoršom termíne, musí uviesť dôvody odmietnutia písomne resp. uviesť termín, v ktorom práce prevezme.

8.4 Po ukončení prác bude vyhotovený Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

8.5 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ podpíše so zhotoviteľom:

- protokol o odovzdaní a prevzatí priestorov, vrátane čestného prehlásenia a prebratia zodpovednosti za pracovníkov.
- poučenie pre pracovníkov o bezpečnostných a protipožiarnych predpisoch, ako aj iných obmedzeniach a pravidlách platiacich v areáli NKP.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

9.1 Uzatvorená zmluva sa môže meniť, dopĺňať alebo vypovedať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

9.2 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

9.3 Odstúpenie od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ako aj v ostatných náležitostiach v nej neuvedených, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

9.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

9.5 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali a jej obsahu úplne porozumeli. Podmienky zmluvy vyjadrujú ich slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Vo Svätom Antone, dňa

V, dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Ing. Štefan Engel, PhD.
riaditeľ múzea